

Couperusbuurt



december 2020

Sociaal Plan
Wanneer gebeurt wat?
Overleg over leefbaarheid
Buurtdragers
Contact

Stadgenoot



Vernieuwing van de Couperusbuurt

Stadgenoot, de gemeente, Rochdale en Eigen Haard werken aan een plan voor de vernieuwing van Slotermeer Zuid waar de Couperusbuurt deel van uitmaakt. Voor de Couperusbuurt gaat het om het verbeteren van de leefbaarheid, de woningen, de bedrijfsruimtes en om het aardgasvrij maken van de buurt. In deze nieuwsbrief leest u hier meer over.

Sociaal Plan

De Bewonerscommissie en Stadgenoot hebben gewerkt aan het Sociaal Plan Couperusbuurt. In dit concept Sociaal Plan zijn de rechten en plichten van de bewoners en van Stadgenoot vastgelegd die gelden bij de vernieuwing. De rechten en plichten zijn niet voor elke huurder hetzelfde. Dat ligt aan het soort huurcontract dat u hebt: een regulier-, campus- of vijf jaren/ jongerencontract. Zodra het klaar is sturen we het u toe. De Bewonerscommissie haalt vervolgens reacties op uit de buurt over het Sociaal Plan. En geeft Stadgenoot een advies of het Sociaal Plan klaar is of dat er nog aanpassingen nodig zijn. Als blijkt dat de bewoners positief zijn over het Sociaal Plan, stemt ook de bewonerscommissie ermee in.

Wanneer gebeurt wat?

We weten nu nog niet wanneer we gaan beginnen met de vernieuwing. Wat we wel weten is dat we in 2023 willen beginnen met slopen en/of renoveren van de eerste woningen. We verwachten dat het wel 10 jaar kan duren voordat de hele buurt vernieuwd is.

Overleg over leefbaarheid

Sinds enkele maanden is er een leefbaarheidsoverleg voor de Couperusbuurt. Elke zes weken overleggen deskundigen van de gemeente, Stadgenoot, politie, Woon en Eigenwijken met buurtbewoners over het oplossen van problemen op het gebied van schoon, heel en veilig. Tot nu toe is er gesproken over:

- Aanpak zwerfvuil in de buurt. Als je betrapt wordt krijg je een boete. Zelf een melding doen over afval kan via **14020** of via de app **BuitenBeter**.

- Herstart actiemomenten in de wijk. Vanaf 20 oktober worden elke vier weken actiemomenten ingepland. Boa's, gebiedsbeheer, en de werkbrigade gaan tussen 13.00 en 15.00 uur samen de buurt in om te controleren en problemen op te pakken. Startpunt is buurthuis De Cactus, Louis Couperusstraat 13. Meer info bij Jeroen Bouman van de gemeente, zie Contact.
- Stadgenoot is begonnen met een project om samen met huurders tuinen netter en veiliger te maken.

Wilt u meer weten over dit overleg? Neem dan contact op met Sibbele Wignands van Eigenwijken Opbouwwerk, **06 33 31 96 82** of per e-mail: sibbele@eigenwijken.nl

Buurtdragers

Het project Buurtdragers van de Hogeschool van Amsterdam (HvA) is een onderzoek naar wat bewoners bindt aan hun buurt. Kleine zaken zoals het bankje op de hoek van de straat of de fijne wandelroute door het park naar de winkels, maken het dagelijks leven aangenaam en zijn daarom wellicht belangrijk. Maar het kan ook gaan om het contact met de buren. Studenten van de HvA zouden graag met bewoners in gesprek gaan en door de buurt wandelen. Zo krijgen ze een beeld wat bewoners bindt aan de buurt. De resultaten van dit onafhankelijke onderzoek worden eind van het jaar gepresenteerd aan Stadgenoot en de Gemeente.

Meedoen?

Wilt u geïnterviewd worden, uw verhaal vertellen of een wandeling door de buurt maken, dan kunt u contact opnemen met: Anneke Treffers, docent-onderzoeker Stedenbouw, **06 20 63 49 08** of per e-mail: j.a.treffers@hva.nl





Contact

Hebt u nog vragen? U kunt contact opnemen met Stadgenoot. U kunt hiervoor op werkdagen tussen 9.00 en 17.00 uur bellen met onze afdeling Klantenservice via telefoonnummer 020 511 80 00 en vragen naar Gebiedsbeheerder Jeroen van Ammers. Andere vragen kunt u stellen via Chat of WhatsApp op www.stadgenoot.nl/contact.

Vragen over uw persoonlijke situatie kunt u stellen aan de afdeling woonbegeleiding via woonbegeleiding@stadgenoot.nl.

Actuele informatie over de plannen voor de buurt vindt u op onze website: www.stadgenoot.nl/project/couperusbuurt

Wijkbeheerder
Hüseyin Esigil
info@stadgenoot.nl



Wijkagent voor vragen over veiligheid en handhaving in de openbare ruimte
Arjen van de Merwe 0900 8844

Gebiedsmakelaar Gemeente
voor vragen over buurtbeheer
Jeroen Bouman
06 13 01 65 76
j.bouman@amsterdam.nl

Opbouwwerk Eigenwijks voor vragen over bewonersinitiatieven
Sibbele Wignand
06 33 31 96 82
sibbele@eigenwijks.nl

Bewonerscommissie Couperusbuurt
info@bccouperus.nl
Website: <https://bccouperus.nl>

!Woon
Adviseur Kevin van Beek
020 523 01 20
k.vanbeek@wooninfo.nl

Stadgenoot